



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ
JUDEȚEANĂ, BUZĂU
NTRARE NR. 32468
12 LUNA 05 AN 2026

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

(denumirea societății)

Subscriș^{A1}) FINE WINE LACERTA SRL CIF/CUI: 18728563

având adresa de comunicare în județul BUZĂU orașul/comuna NAENI

sat/sector FINTESTI strada: PRINCIPALA nr. 434

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal 127392 Telefon 0722383702

E-mail mircea.matei@lacertawinery.ro Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,252 (ha), reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (*) 140.773 (lei)^2) adică

unasutăpatruzecimiișaptesuteșaptezecișitreilei

(Nume)

(Prenume)

Prin MATEI MIRCEA IOAN în calitate de ADMINISTRATOR

CNP: 1760704193788 Telefon 0722383702 E-mail mircea.matei@lacertawinery.ro

cu domiciliul în județul MURES orașul/comuna LIVEZENI

sat/sector LIVEZENI strada: ALEEA SOARELUI nr. 69

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Fax

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Pretul terenului a fost stabilit la suma de 27371EUR FTVA și se va vinde împreună cu toate terenurile proprietate ale societății din loc Merei: 41581, 41417, 41416, 41418, 41571, 41572, 41414, 41411, 41420, 41415, 41459, 41580, 41584, suprafața totală de 50.82 ha, pentru suma totală de 700.000 EUR FaraTVA. conform AGA nr 3/27.03.2026.

Date privind identificarea terenului: Județul: BUZĂU Orașul/Comuna: MEREI

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	1,252	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	Cotă parte^5)		41584	41584
	1/1	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință^3)	45	854	41584
	Arabil	Observații Terenul este arendat		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.